

Kurzprotokoll Nr. 4

zHd. Gemeinderat Ebikon

Donnerstag, 12. November 2020, 17.00 – 18.30 Uhr im online-Modus via „Bluejeans“

Mitglieder anwesend: Doris Mattmann-Berchtold (Präsidentin), Stefan Brunner, Stefan Bühler, René Friedrich, Silvia Illi, Daniel Kilchmann, Sylvie Landolt Mahler, Daniel Schenker

Entschuldigt: Fritz Heegemann

Traktanden:

1. Begrüssung und Rückblick
2. CK-Protokoll Nr. 3 vom 2.11.2020
3. Aus den Begleitgruppen
4. Teilzonenplanrevision Obfildern
5. Varia

1. Begrüssung und Rückblick

Die Gemeinde Ebikon hat die verschiedenen online-Sitzungstools evaluiert. Aus Datenschutz- und Preisgründen arbeitet sie erfolgreich mit „Bluejeans“.

„Axioma“: Doris Mattmann erhält eine Einführung in dieses Tool. Ziel ist, dass alle Kommissions-Mitglieder Dokumente wie Sitzungseinladungen, Reglemente, Beilagen, Protokolle etc. über „Axioma“ selber herunterladen und dadurch die Verwaltung entsprechend entlastet werden kann. Da die CK anders organisiert ist, entscheiden wir später, ob wir „Axioma“ aktiv nutzen wollen.

Einführung neue Kommissionsmitglieder: Die Controlling-Kommissionsmitglieder werden in Kürze die relevanten Dokumente von der Verwaltung erhalten. Bei den übrigen Kommissionen wurden die Mitglieder bereits orientiert.

2. Protokollgenehmigung

Das CK-Protokoll Nr. 3 vom 2.11.20 wird mit wenigen Anpassung genehmigt.

3. Aus den Begleitgruppen

Die Begleitgruppen-Protokolle zu Bildung, Finanzen, Gesellschaft + Soziales, Planung + Bau und Präsidiales werden ausgetauscht und diskutiert.

Das Vorstellen des Budgets in den Parteien wurde allgemein als positiv aufgenommen.

Spezialkommissionen Einwohnerrat und Finanzstrategie: Diese beiden Kommissionen werden in Kürze eingesetzt.

Generell wird festgestellt, dass die Sitzungen sehr konstruktiv und transparent erfolgten.

4. Teilzonenplanrevision Obfildern

Das Areal Obfildern mit einer Fläche von rund 35'000m² zwischen der Hartenfelsstrasse und der Oberdierikerstrasse ist zu 97% im Besitz des Kantons Luzern und zu 3% der Gemeinde Ebikon.

2008 wurde der Gestaltungsplan dieser Überbauung verworfen. Anstelle dieses Gestaltungsplans wurde 2013 vom Kanton ein Architekturwettbewerb in Auftrag gegeben mit dem Ziel, gemischte Wohnbauten mit preiswerten, gemeinnützigen Mietwohnungen und einem Anteil Eigentumswohnungen zu realisieren. Längs- und Querverbindungen für den Langsamverkehr und in die Quartiere sowie die Schaffung von Erholungs- und Aufenthaltsqualität waren weitere Auflagen. Der Gemeinderat verabschiedete das Dossier 2015 und reichte es zur Vorprüfung an den Kanton und die öffentliche Mitwirkung. Neben Korrekturen wurde vom Kanton verlangt, dass zur Realisierung des Bebauungsplans eine Teilzonenplanrevision zu erfolgen hat. Ähnlich den Projekten „Weichle“ und „Sagenmatt“ ist die Teilzonenplanrevision und der Bebauungsplan Obfildern zur Abstimmung vorzulegen.

Die CK berät das Projekt und stellt einen Fragenkatalog zusammen. Die CK wird eine Stellungnahme an den Gemeinderat verfassen.

5. Varia

Nächste Termine:

- MO 11.01.2021, 18.00 Richtlinien von Mehrwertabgaben
- DO 18.03.2021, 17.00 Beratung Jahresrechnung
- MO 29.03.2021, 18.00 Jahresrechnung CK + Finanzverantwortliche
- MI 31.03.2021, 17.30 Jahresrechnung CK + GR
- MO 05.07.2021, 18.00 Rohbudget, Zielvorgaben
- DO 08.07.2021, 17.30 Rohbudget CK + GR
- MI 08.09.2021, 17.30 Beratung AFP, Budget, Legislaturprogramm
- DI 21.09.2021, 17.30/18.00 AFP CK + Finanzverantwortliche
- DO 23.09.2021, 17.30 AFP, Budget, Legislaturprogramm CK + GR

Ebikon, 16. November 2020 – SL