

Kurzprotokoll der Planungs-, Umwelt- und Energiekommission

Datum: 15. November 2022
Zeit: 17:30 bis 18:50 Uhr

Leitung Kurt Steiner, Präsident

Anwesend Sandra Benz bis 18.45
(PUEK-Mitglieder) Philipp Brun
Stefan Gassmann
Daniel Haas
René Küttel
Katja Speiser
Armin Sticher bis 18.35
Christian Straub

Gemeinderat Hans Peter Bienz

Leiterin Planung & Bau Mara Carbone

Protokollführer Michèle Hagmann

Protokollgenehmigung Protokolle vom 13.09.2022 und 18.10.2022

Traktanden

22-39 **00 Führung**
00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften
00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission
00.06.04.01 Protokoll
Protokollgenehmigung / Kurzprotokoll

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Die Kommission beschliesst:

Die Genehmigung der Protokolle vom 13.09.2022 und 18.10.2022 und die Verabschiedung der Kurzprotokolle wird auf die nächste Sitzung vertagt.

22-40 **07 Tiefbau**
07.00 Arbeitsgrundlagen
07.00.00 Tiefbau gesamt
Verabschiedung Stellungnahme Gebührenanpassung
Wasserversorgung und Siedlungsentwässerung

Aktenzeichen: 07.00.00 / 2022-886

Die Kommission beschliesst:

Die Rückmeldung der PUEK zur Fragestellung des Gemeinderates bezüglich Gebührenanpassung Wasserzins und Siedlungsentwässerung wird verabschiedet.

22-41 **00 Führung**
00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften
00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission
00.06.04.01 Protokoll
Update Legislaturziele / Strategie 2021 - 2024

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Hans Peter Bienz informiert über den aktuellen Stand Legislaturprogramm 2021 – 2024.

Nr	Legislaturziele	Wichtigste Massnahmen	2021	2022	2023	2024	2025
2	BEVÖLKERUNGSDIENSTE UND ÖFFENTLICHE SICHERHEIT						
1	Friedhof erneuern und neue Bestattungsformen ermöglichen	<ul style="list-style-type: none"> - Umsetzung verläuft im Zeitplan - Zeithorizont 2022-2024 		X	X	X	
7	RAUM, VERKEHR UND UMWELT						
1	Inkrafttreten der revidierten BZR	<ul style="list-style-type: none"> - Vorprüfung erfolgreich abschliessen - Informationskampagne Bevölkerung - Durchführung 2. öffentliche Auflagen vom 22.11. – 21.12.2022 - Anschliessend Einspracheverhandlungen - Abstimmung geplant am 18.06.2023 - Inkraftsetzung spätestens Frühling 2024 nach Regierungsratsbeschluss 	X	X	X	X	
2	Landabtausch Wydenhof abschliessen als Voraussetzung der Umsetzung der Schulraumplanung	<ul style="list-style-type: none"> - Einigung mit einfacher Gesellschaft 'P 66' - Volksabstimmung vorbereiten - Informationskampagne Bevölkerung - Vertragswesen aufbereiten - Volksabstimmung am 27.11.2022 	X	X	X		

3	Bushub Bahnhof Ebikon (BBE) Neuausarbeitung Bushub	<ul style="list-style-type: none"> - Erstellen Projektorganisation / 2022 - Veränderte Rahmenbedingungen festhalten / 2022 - Rechtliche Klärungen Ausgangslage / 2023 - Bedürfnisse Stakeholder klären / 2023 - Machbarkeitsstudie mit Kostenschätzung / 2023 - Bauliche und rechtliche Grundlagen klären / 2023 - Vorprojekt vs. evt. Wettbewerb / 2024 - Bauprojekt / 2024 		X	X	X	X
4	Zentrumsgestaltung planen und Qualität der Kantonsstrasse K17 entwickeln / Konzept zur Zentrumsgestaltung erarbeiten	<ul style="list-style-type: none"> - Projektorganisation abschliessen - Mitwirkungsprozess starten - Informationskampagne lancieren - Gemeinsame Konzepterarbeitung - Ausschreibung erfolgt - Kick-Off erfolgt - Partizipativer Prozess Start 2. Quartal 2023 		X	X	X	X
5	Nachhaltiger Unterhalt und Entwicklung des Gemeindestrassennetzes	<ul style="list-style-type: none"> - Umsetzung der Infrastrukturstrategie 2018-2021 - Schaffung von klaren Rechtsverhältnissen - Aufgrund Ressourcenmangels nicht so weit fortgeschritten wie geplant 	X	X	X	X	X
6	Nachhaltiger Umgang mit Ressourcen	<ul style="list-style-type: none"> - Prüfung Biodiversitätskonzept - Erreichen Re-Audit Energiestadt Label - Biodiversitätskonzept läuft im Fahrplan 	X	X	X	X	X
8	WASSER, ABWASSER UND ENTSORGUNG						
1	Sicherstellung Trinkwasserversorgung in qualitativer und quantitativer Hinsicht	<ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung Notversorgung als 2. Standbein - Vernehmlassung Regionale Wasserversorgungsplanung (Angebot EWL) am 17.11.2022 im Gemeinderat 			X	X	X

Die Ausführungen von Hans Peter Bienz zum Stand Legislaturziele 2021-2025 werden zur Kenntnis genommen.

22-42

00 Führung
00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften
00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission
00.06.04.01 Protokoll

Status Update Zentrumsentwicklung

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Kick-Off ist erfolgt. Unterstützt wird die Gemeinde Ebikon von der luzernischen IVO Innenentwicklung AG, die internes Know-how aus den Bereichen Raumplanung, Entwicklung, Architektur, Landschaftsarchitektur und Soziologie mitbringt.

Aktuell werden die Fundamente für den weiteren Prozess gebildet. Dazu gehören Vorabklärungen, das Besetzen von Personen in den verschiedenen Gremien und die Information der breiten Ebikoner Bevölkerung über den weiteren Prozess, der im Frühjahr 2023 stattfinden soll.

22-43

00 Führung
00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften
00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission
00.06.04.01 Protokoll

Status Update Schulraumplanung

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Es wurden 13 Projekte eingereicht. Das Interesse wird als eher tief eingestuft.

Am 15.11.2022 fand der erste Jurierungstag in der Mall of Switzerland statt, mit Fortsetzung am 16.11.2022.

Weiteres Vorgehen, Ausblick und Termine

- 25.11.2022 Juryentscheid Schulanlage Ost
- 01.12.2022 Bestätigung Juryentscheid SA-Ost durch Gemeinderat
- 13.12.2022 PUEK-Sitzung in der Mall of Switzerland
- 14.12.2022 offizielle Bekanntmachung
- 14.-17.12.2022 öffentliche Ausstellung SA-Ost in der Mall of Switzerland
- 15.12.2022 Publikation im Rontaler

22-44

00 Führung
00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften
00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission
00.06.04.01 Protokoll

Informationen aus dem Gemeinderat

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Mündliche Informationen durch Hans Peter Bienz

- Bushub Bahnhof Ebikon
Wichtigste Massnahmen gemäss Legislaturprogramm 2021-2025:
 - Erstellen Projektorganisation / 2022
 - Veränderte Rahmenbedingungen festhalten / 2022
 - Rechtliche Klärungen Ausgangslage / 2023
 - Bedürfnisse Stakeholder klären / 2023
 - Machbarkeitsstudie mit Kostenschätzung / 2023
 - Bauliche und rechtliche Grundlagen klären / 2023
 - Vorprojekt vs. Wettbewerb / 2024
 - Bauprojekt / 2025
- Aufwertung Schmiedhofpark
Die öffentliche Auflage ist abgeschlossen. Der Kanton hat das Gesuch aufgrund fehlendem Betriebskonzept sistiert. Der Verein wird mit der Abteilung Gesellschaft und Soziales ein entsprechendes Konzept erarbeiten. Aufgrund der Sistierung verzögert sich das Projekt.
- Revision Ortsplanung
Die Rückmeldung vom Kanton und die Änderungen für die 2. öffentliche Auflage wird am 17.11.2022 im Gemeinderat behandelt. Diese Änderungen im Zonenplan, im Teilzonenplan Gewässerraum sowie im Bau- und Zonenreglement liegen während 30 Tagen vom 22.11. bis 21.12.2022 öffentlich auf.

- Schulhaus Zentral; Parkierung auf dem Pausenplatz
Der Gemeinderat hat an der GR-Sitzung vom 03.11.2022 folgenden Beschluss gefasst:
 1. Die Schranke zum Pausenplatz Schulhaus Zentral ist ab 1. Januar 2023 dauerhaft zu schliessen und autofrei zu halten. Der Pausenplatz ist nur für schulische Anlieferungen und bewilligte Anlässe für Autofahrten zu öffnen.
 2. Die Abteilung Bildung wird beauftragt die betroffenen Vereine und Mitarbeitenden, vor der Schliessung der Schranke, schriftlich zu informieren. In der Regionalzeitung Rontaler soll die Bevölkerung zur Schliessung informiert werden.

- Asylunterkunft Risch
An der OV vom 08.11.2022 hat der Gemeinderat über das weitere Vorgehen im Projekt Asylunterkunft auf dem Areal Risch informiert.
Das Projekt ist auf Kurs und eine Einsprache konnte gütlich bereinigt werden.

22-45 **00 Führung**
 00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften
 00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission
 00.06.04.01 Protokoll
Varia

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Daniel Haas wünscht sich, dass die Gemeinde sich dem Thema Anpassung / Optimierung ÖV-Fahrplan bezüglich Auslastung / Leerfahrten ausserhalb der Stosszeiten annimmt.
Hans Peter Bienz nimmt das Anliegen auf.

Gemäss Kurt Steiner hat der freiwillige PUEK-Einsatz vom Samstag, 12.11.2022 in Begleitung von Martin Buchs, Naturschutzbeauftragter, einen aufklärenden Einblick zur Neophyten-Bekämpfung und Waldrandpflege gegeben.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen unter Varia.

Nächster Termin:

Dienstag, 13.12.2022 ordentliche PUEK-Sitzung mit Besichtigung der Wettbewerbsprojekte Schulanlage Ost im Jurierungsraum in der Mall of Switzerland

Für das Protokoll

Gemeinde Ebikon



Michèle Hagmann
Leiterin Kommissionendienste